

## JEGYZŐKÖNYV INGATLAN BIRTOKBA ADÁSÁRÓL

A felvétel időpontja: 202.....év.....hónap .....nap

A felvétel helye és tárgya: .....

.....  
közigazgatási cím alatti ingatlan birtokba adása.

Jelen vannak: ....., mint eladó/átadó

....., mint vevő/átvevő,  
(továbbiakban: felek).

A jegyzőkönyv készült a felek között 202..... év ..... hónap .....napján kötött adásvételi szerződés mellékleteként.

Felek a közösen leolvasott mérőórák állását az alábbiak szerint rögzítik:

### Hidegvízmérő

Gyári száma: \_\_\_\_\_ Állása: \_\_\_\_\_  
Gyári száma: \_\_\_\_\_ Állása: \_\_\_\_\_

### Melegvízmérő

Gyári száma: \_\_\_\_\_ Állása: \_\_\_\_\_  
Gyári száma: \_\_\_\_\_ Állása: \_\_\_\_\_

### Árammérő

Gyári száma: \_\_\_\_\_ Állása: \_\_\_\_\_  
Gyári száma: \_\_\_\_\_ Állása: \_\_\_\_\_  
Gyári száma: \_\_\_\_\_ Állása: \_\_\_\_\_  
Gyári száma: \_\_\_\_\_ Állása: \_\_\_\_\_

### Földgáz mérő

Gyári száma: \_\_\_\_\_ Állása: \_\_\_\_\_

Egyéb megjegyzés (pl.: további mérők vagy távhő mérőeszközök állásai):

.....  
.....

A felek kijelentik, hogy a mérőberendezések és a rajtuk elhelyezett zárópecsét/ plombák\* az átadás napján sértetlenek. Az átadás napján ..... darab kulcs került átadásra, mellyel az ingatlanhoz és a hozzá tartozó szerelvényekhez, melléklépületekhez a teljes körű hozzáférés biztosított. Ezen felül átadásra került ..... darab ..... literes hulladékátoló edény, melyen a szolgáltató érvényesítő jele/azonosító csipje/matricája szerepel/nem szerepel\*.

Felek megállapítják, hogy a tárgyi ingatlan az adásvételi szerződésben foglaltak szerinti állapotában került átadásra, vevő/vevők kijelenti, hogy az ingatlant megtekintette, annak állapotával kapcsolatban kifogást nem támaszt. Felek rögzítik, hogy rendeltetésszerű használatot akadályozó problémát nem találtak.

Az eladó/eladók kijelentik, hogy az ingatlanban sem eladó/eladók sem harmadik személy bejelentve nincs; az ingatlan székhelyként, telephelyként nem szolgál.

Felek kijelentik, hogy a jogügylet kapcsán további követeléssel, igényvel nem lépnek fel egymással szemben; de ez nem zárja ki az ingatlanban lévő rejtett és eltitkolt hibák Ptk. szerinti jogvitában történő rendezését.

Felek jelen jegyzőkönyv aláírásával kijelentik, hogy a fentiekben rögzített adatok a valóságnak megfelelnek, és kötelezettséget vállalnak arra, hogy a tulajdonosváltozást a közüzemi szolgáltatóknál bejelentik, és ezzel egyidejűleg kötelezik magukat arra, hogy a mérőórákat vevő/vevők nevére 15 napon belül átíratják és az ehhez szükséges ügyintézésben együttműködnek.

A Felek rögzítik, hogy az ingatlan átadás-átvétele az adásvételi szerződésben foglaltaknak megfelelően lezajlott és így az eladó/eladók saját birtokából a vevő/vevők saját birtokába átvételre került.

A jegyzőkönyv ..... példányban készült, mely két számozott oldalból áll.

Jegyzőkönyv lezárva: 202.....év.....hónap .....nap.....órákor

átadó	átvevő
Tanú 1:	Tanú 2:
név: _____	_____
lakóhelye: _____	_____
aláírás: _____	_____